



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vraňany konaného dne 27. května 2025

1) Zahájení.

Zasedání zastupitelstva obce v 18:30 hod. zahájil starosta obce, dále předsedající. Přivítal zastupitele i občany na dnešním zasedání a poděkoval TJ Sokol Vraňany za možnost uspořádat zasedání v jejich prostorách.

Předsedající dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vraňany a na elektronické úřední desce, a to od 15.5.2025 do 27.5.2025.

Předsedající oznámil, že dle usnesení č. 11 zastupitelstva obce ze dne 21.9.2023, bude z dnešního zasedání pořízen audiozáznam pro potřeby zápisu a zastupitelstva obce.

Přítomni:

Účast zastupitelů (P=přítomen, N=nepřítomen, O=omluven):

Zastupitel	Účast	Poznámka
Martin Chmelík	P	
Bc. Kristýna Rabinčáková	O	
Jan Deršák	P	
Petr Hartman	P	
Zdeněk Hanuš	P	
Ing. Ondřej Mamula, MBA	P	
Ing. Maxim Turba	P	
Ing. Radka Vojtěchová	P	
Ing. Jaroslav Slavík	P	

Přítomno je **8** zastupitelů.

Přítomna **je** nadpoloviční většina zastupitelů.

Zastupitelstvo **je** usnášení schopné.

Veřejného jednání se dále zúčastnili 3 občané.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Předsedající navrhl usnesení:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Vraňany určuje zapisovatelem: Šárku Pletichovou
ověřovateli zápisu: Jana Deršáka
Jaroslava Slavíka

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	1	je	schváleno		

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

3) Schválení programu zasedání.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Schválení programu zasedání.
4. Výběr dodavatele stavby „Rekonstrukce komunikace p.č. 398/4 k.ú. Mlčechvosty“.
5. Delegování zástupce obce na valnou hromadu VKM a.s..
6. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ.
7. Převod hospodářského výsledku ZŠ do fondů a pokrytí ztráty MŠ.
8. Schválení účetní závěrky obce.
9. Schválení závěrečného účtu obce.
10. Různé.
11. Diskuse.
12. Závěr.

Předsedající oznámil, že zastupitel Jaroslav Slavík požádal o doplnění dvou bodů zasedání. Jsou to „Aktualizace strategického plánu obce“ a „Zpráva o činnosti výborů“. Předsedající navrhl, aby tyto body byly projednány v bodu různé.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík:

Jsem proti, ať je to normálně bod programu.

Předsedající:

Dobře, můžeme zařadit pod body 10. a 11. a další přečíslovat.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	2	je		schváleno	

Dostavil se zastupitel Zdeněk Hanuš.

4) Výběr dodavatele stavby „Rekonstrukce komunikace p.č. 398/4 k.ú. Mlčechvosty“.

Předsedající oznámil přítomným, že výběrové řízení na dodavatele této stavby bylo ukončeno 15.5.2025 ve 14:00 hodin. Téhož dne ve 14:10 zasedla hodnotící komise ve složení: Jaroslav Slavík, Jan Deršák a Vladimír Horák k otevírání obálek a k vyhodnocení VŘ. Osloveny byly společnosti Colas a.s., Guttenberg s.r.o., Stavební firma Neumann s.r.o., Šnajdr stavby Mělník s.r.o. Nabídky dodaly dvě z těchto společností, a to Colas a.s. a Šnajdr stavby Mělník s.r.o. Nižší nabídka je od firmy Šnajdr stavby Mělník s.r.o. ve výši 5.648337,95 Kč bez DPH. Komise také provedla kontrolu této nabídky a konstatovala, že nabídka obsahuje všechny požadované dokumenty. Hodnotící komise doporučuje uzavření smlouvy s firmou Šnajdr stavby Mělník s.r.o..

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hodnocení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele firmu Šnajdr stavby Mělník s.r.o., Panešova 3521, 276 01 Mělník, IČ:271 10 648.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinavrhy.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	3	je		schváleno	

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo se společností Šnajdr stavby Mělník s.r.o., Panešova 3521, 276 01 Mělník, IČ:271 10 648 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinavrhy.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	4	je		schváleno	

5) Delegování zástupce obce na valnou hromadu VKM a.s..

Předsedající oznámil přítomným, že 29.5.2025 se na Kladně koná valná hromada akcionářů společnosti VKM a.s. a je nutné na tuto valnou hromadu delegovat zástupce obce. Navrhl delegovat jeho, jako starostu obce. Zeptal se, jestli má někdo jiné návrhy. Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík doplnil, že se zastupitelé na poradě dohodli, aby starosta na VKM oznámil, že pro obec je dostačující kapacita navýšení ČOV ve Vraňanech 800 ekvivalent a obec má připravených 10 mil. Kč na to, aby se stavba zahájila, protože už navýšení kapacity nelze odkládat.

Předsedající počítá s tím, že na valné hromadě o tomto bude s vedením VKM mluvit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Vraňany Martina Chmelíka, zastupováním obce Vraňany, jako akcionáře, na valné hromadě VKM konané dne 29.5.2025.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. **5** je schváleno

6) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou MŠ i ZŠ. ZŠ ukončila hospodaření v minulém roce se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 7.417,12 Kč. MŠ ukončila hospodaření v minulém roce se ztrátou ve výši 1.817,03 Kč. Zastupitelům navrhl schválit účetní závěrku obou škol.

Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík informoval přítomné kolika procenty z rozpočtu obce se dotují ZŠ a MŠ. Posléze proběhla diskuze ohledně dotování nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ, které by zřejmě v budoucnu mělo přejít na obec. Závěr debaty byl, že informace o nepedagogických pracovnících bude předána na nejbližší poradě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku MŠ Vraňany za rok 2024.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. **6** je schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku ZŠ Vraňany za rok 2024.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. **7** **je** schváleno

7) Převod hospodářského výsledku ZŠ do fondů a pokrytí ztráty MŠ.

Předsedající oznámil, že ZŠ žádá o rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů, a to 1.000,-Kč do fondu odměn a 6.417,12 Kč do rezervního fondu.

Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných už neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení zlepšeného hospodaření ZŠ Vraňany za rok 2024, a to 1.000,-Kč do fondu odměn a 6.417,12 Kč do rezervního fondu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. **8** **je** schváleno

Předsedající oznámil, že MŠ Vraňany žádá o schválení pokrytí ztráty za rok 2024 ve výši 1.817,03 Kč, a to využitím financí z rezervního fondu.

Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných už neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pokrytí ztráty MŠ za rok 2024 ve výši 1.817,03 Kč z rezervního fondu MŠ.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----------	--------	----------	------------	----------

Usnesení č.	9	je	schváleno	

8) Schválení účetní závěrky obce.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou obce za rok 2024. Obec hospodařila s výsledkem před zdaněním ve výši 3.303.572,52 Kč.

Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Proběhla věcná diskuze, ve které zastupitel Slavík konstatoval, že finanční výbor zastupitelstva v čele s předsedou Ing. Mamulou není schopen plnit úkoly, které jsou mu stanoveny zákonem č. 128/2000 o obcích, zejména nepředal zastupitelstvu své stanovisko k projednávanému závěrečnému účtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2024.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
					Turba Vojtěchová
Usnesení č.	10	je	schváleno		

9) Schválení závěrečného účtu obce.

Předsedající oznámil přítomným, že návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce obce Vraňany dne 15.4.2025. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce při kontrole ze strany střeďočeského krajského úřadu, konstatovala hospodaření obce bez chyb a nedostatků.

Předsedající dal možnost přítomným se k bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných už neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Vraňany za rok 2024 bez výhrad.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
					Turba Vojtěchová
Usnesení č.	11	je	schváleno		

10) Aktualizace strategického plánu obce.

Předsedající předal slovo zastupiteli Jaroslavu Slavíkovi.

Zastupitel Slavík seznámil přítomné s důvody zařazení bodu do programu. Hlavním důvodem je dlouhé trvání aktualizace. Oznamil, že se zastupitelé dohodli na poradě na dvou variantách, a to sami pokračovat, ale v jiném režimu nebo nechat aktualizaci zpracovat externí firmou. Po diskuzi mezi zastupiteli se rozhodlo, že na aktualizaci budeme pokračovat sami. Další schůzka bude ve čtvrtek 29.5. ve 14:00 hodin a udělá se maximum pro to, aby dotazníkové šetření pro obyvatele bylo během prázdnin.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11) Zpráva o činnosti výborů.

Předsedající předal slovo zastupiteli Jaroslavu Slavíkovi.

Zastupitel Slavík seznámil přítomné s důvody zařazení bodu do programu, a to hlavně proto, že výbory neinformují zastupitele o své činnosti.

Návrh usnesení:

Předseda finančního výboru a předseda kontrolního výboru musí vždy do 31. března každého kalendářního roku předložit zastupitelům písemnou zprávu o činnosti výborů za uplynulý rok.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	12	je	schváleno		

12) Různé

a) Rozpočtové opatření č. 4.

Předsedající oznámil přítomným, že v kompetenci starosty obce učinil rozpočtové opatření č.4. Zastupitelé o tom byli již dříve informováni.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

b) Informace k realizaci školního hřiště

Předsedající oznámil přítomným, že stavba probíhá a ačkoli jsou některé práce zhruba v týdenním zpoždění, dle slov jednatele zhotovitele, není ohrožen termín dokončení stavby. Aktuálně se usazují obrubníky chodníku a podkladové vrstvy pro víceúčelové hřiště a běžeckou dráhu.

c) Informace ke stavbě FVE na ZŠ a ČOV Mlčechvosty.

Předsedající oznámil přítomným, že realizace FVE byla zahájena předáním stavby a prvním kontrolním dnem na kterém se dohodl postup realizace a koordinace se stavbou školního hřiště. Upřesněno bylo umístění rozvaděče k FVE a připojení k hlavnímu jističi. Instalace panelů proběhne v první polovině června a vzhledem k nutnosti vypnutí

přívodu elektřiny po dobu dvou dnů, proběhne propojení panelů a rozvaděče až v červenci, aby nebyl omezen provoz ZŠ a MŠ.

d) Informace ke stavbě CETINu.

Pokračují práce na jednotlivých přípojkách do nemovitostí a v červnu se začnou kopat hlavní tahy.

13) Diskuze

Zastupitel Slavík:

Dostali jsme informace o výběrovém řízení na odpady. Bude potřeba na příštím zasedání rozhodnout o ukončení smlouvy a výběr nového dodavatele na svoz odpadu. Jak to tedy vypadá?

Předsedající:

Firmě, která nám bude dělat výběrové řízení, budeme dodávat potřebná data. Už máme většinu hotovou, tak na začátku příštího týdne jim vše pošleme. Firma nám dá vědět, zda jsou schopni výběrové řízení zrealizovat v druhé polovině roku. Je potřeba vypovědět smlouvu, ale nejdřív musíme vědět, zda firma je schopná v dané době zrealizovat VR.

Zastupitel Slavík:

Bylo by potřeba udělat výběrové řízení na svoz objemného a biologického odpadu. Firma, která tady dělala rozbor odpadu, tak doporučila aktualizaci obecně závazné vyhlášky, tak jestli se na tom něco dělá?

Předsedající:

Obecně závazná vyhláška se bude schvalovat před koncem roku. Určitě jí budeme aktualizovat tak jako vždycky aktualizujeme odpady někdy listopad, prosinec.

Zastupitel Slavík:

Svoz odpadu se neobjednává podle směrnice, alespoň emailem, abychom měli doklad, že jsme něco objednali, tak to je porušování směrnice a druhá věc je, že platíme víc za tunu než v předchozích letech, ale co mě nejvíc zarazilo, že se odveze odpad a nikdo mu nepotvrdí, že se ten odpad převzal, on si to potvrzuje sám. Asi to odvez, ale stálo by za to, mu tu službu potvrdit. Měl by se jmenovat někdo odpovědný, kdo potvrdí, že pan D. ten odpad převzal.

Zastupitel Deršák:

Tak p. D. potvrdí, že si to odvez, to je důležitý.

Zastupitel Slavík:

Ale jak já můžu zjistit, že p. D. kontejner odvez.

p. Pletichová:

Tak když mu zavolám, že potřebujeme plný kontejner tady odvést a on tam je druhý den prázdný, tak ho asi vyvez.

Zastupitel Slavík:

A když ten kontejner stojí v Mlčechvostech, tak jak to víš, že ho odvez?

p. Pletichová:

Protože mu zavoláme, aby ho odvez a on mi volá, když je prázdný zpátky.

Zastupitel Slavík:

Takže je to úplně zase jednoduchý.

Předsedající:

Je to jednoduchý. Zavoláme mu, přijede vyměnit kontejner, uděláme si čárku a víme kolik toho odvezl.

Zastupitel Slavík:

Nevíte kolik toho odvezle, nemůžete to vědět. On to vystavuje na základě vážního lístku, kterej dostane na skládce a tam do toho potom napíše kolik toho odvez. Ale jestli to odvez ten den nebo předtím den. Mě se nelíbí to, že tady někdo něco odváží a obec mu to nepotvrzuje, to je to samý jako u bioodpadu.

Zastupitel Deršák:

Tak v Mlčechvostech se naplní 4 kontejnery, dostaneme 4 vážní lístky, že to odvez a co bysme chtěli víc mít.

Zastupitel Slavík:

Jestli neodvez jenom dva.

Zastupitel Deršák:

Tak když zmizely 4 naplněný, tak odvez 4 naplněný.

Zastupitel Slavík:

Jak víš, že byly 4, ty tam stojíš a počítáš je?

Zastupitel Deršák:

Ano, já vím, že tam byly 4 kontejnery.

Zastupitel Slavík:

Tak bys to mohl podepsat, že to odvez.

Zastupitel Deršák:

Já tam nejsem pokaždý, když on přijede, ale vím, že tam byly 4 kontejnery.

Zastupitel Slavík:

To je dobře, že to víš, ale podívej, co je přiloženo u faktury.

Předsedající:

Vážní lístek.

Zastupitel Slavík:

A pak je tady P.D. potvrzení o převzetí odpadu, ale jestli to převzal, já to nejsem schopný posoudit, protože to tady nikdo nepodepsal.

Předsedající:

Ale on potvrzuje, že ho převzal, on od nás převzal odpad.

Zastupitel Slavík:

A třeba ho převzal od někoho jiného, takových převzetí si můžu napsat třeba deset.

Předsedající:

To ano, ale vzhledem k tomu, že víme kolik jich odvezl, tak asi ne.

Ještě se diskutovalo o podpisech a závěr byl ten, že zastupitel Slavík bude podepisovat předání kontejnerů.

Zastupitel Slavík:

Jako druhá věc je ta, že vám nevadí, že se porušuje směrnice, nedodrží se článek 3.

Zastupitel Mamula:

V čem se nedodrží?

Předsedající:

Že nemáme emailovou objednávku na každý kontejner.

Zastupitel Slavík:

Když to ta směrnice vyžaduje, tak to musí plnit ten, kdo to objednává.

Zastupitel Mamula:

Směrnice vyžaduje emailovou objednávku na každý kontejner?

Zastupitel Slavík:

Směrnice vyžaduje, „přímá objednávka plnění, a to například emailovou formou“.

Zastupitel Mamula:

Ale například, takže není vyloučená telefonická objednávka, která obecně je akceptovaná v obchodním styku. I ústní dohoda je obecně akceptovaná v obchodním styku. Tak se ale neporušuje ta směrnice.

Paní Š.:

Jaká komunikace v Mlčechvostech se bude dělat?

Předsedající:

Poslední komunikace vpravo u rokle.

Paní Š.:

Několikrát už se mluvilo o tom, že se bude dělat chodník z Vraňan na zastávku do Mlčechvost a několikrát už to padlo. Mě by zajímalo, proč to zase padlo a kdo za to může.

Předsedající:

Padlo to proto, protože obec tam nevlastní pozemky a majitelé pozemků nechtějí poskytnout své pozemky ke stavbě.

Paní Š.:

Ale proč, protože už to vypadalo, že bude chodník, všichni se radovali, včetně mě, a zase nic. Proč, z jakého důvodu?

Předsedající:

Vždyť vám to říkám.

Po delší diskuzi o chodníku k zastávce Mlčechvosty, bylo zasedání ukončeno.

14) Závěr

Po vyčerpání programu a diskuse předsedající zasedání ukončil ve 20:10 hodin.

Součástí tohoto zápisu jsou následující přílohy:

- Prezenční listina zastupitelů obce
- Prezenční listina občanů

Zápis byl vyhotoven dne 27. 5. 2025

Role	Jméno	Datum	Podpis
Zapisovatel:	Šárka Pletichová		
Ověřovatelé:	Kristýna Rabinčáková		
	Jaroslav Slavík		
Starosta:	Martin Chmelík		