



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vraňany konaného dne 15. května 2024

1) Zahájení.

Zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. zahájil starosta obce, dále předsedající. Přivítal zastupitele i občany na dnešním zasedání a poděkoval TJ Sokol Vraňany za možnost uspořádat zasedání v jejich prostorách.

Předsedající dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vraňany a na elektronické úřední desce, a to od 7.5. 2024 do 15. 5. 2024.

Předsedající oznámil, že dle usnesení č. 11 zastupitelstva obce ze dne 21.9.2023, bude z dnešního zasedání pořízen audiozáznam pro potřeby zápisu a zastupitelstva obce.

Přítomni:

Účast zastupitelů (P=přítomen, N=nepřítomen, O=omluven):

Zastupitel	Účast	Poznámka
Martin Chmelík	P	
Bc. Kristýna Rabinčáková	P	
Jan Deršák	P	
Petr Hartman	O	
Zdeněk Hanuš	P	
Ing. Ondřej Mamula, MBA	O	
Ing. Maxim Turba	P	
Ing. Radka Vojtěchová	P	
Ing. Jaroslav Slavík	P	

Přítomno je	7	zastupitelů.
Přítomna	je	nadpoloviční většina zastupitelů.
Zastupitelstvo	je	usnášení schopné.

Veřejného jednání se dále zúčastnilo 11 občanů.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Předsedající navrhl usnesení:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Vraňany určuje zapisovatelem: Šárku Pletichovou
ověřovateli zápisu: Kristýna Rabinčáková
Jaroslav Slavík

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	1	je	schváleno		

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

3) Schválení programu zasedání.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Schválení programu zasedání.
4. Schválení účetní závěrky obce za rok 2023.
5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023.
6. Schválení prodeje pozemku p.č. 66 v k.ú. Mlčechvosty.
7. Schválení smlouvy o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury.
8. Schválení směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
9. Revokace usnesení č. 5 a 6 ze dne 4.4.2024 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku MŠ a ZŠ do fondů.
10. Projednání žádosti o dotaci pro Spolek Mošna.
11. Schválení zástupce obce na valné hromadě VKM a.s..
12. Zahájení nových investičních projektů.
13. Nákup vlastnických podílů pozemku p.č. 301/33 v k.ú. Vraňany.
14. Různé.
15. Diskuse.
16. Závěr.

Předsedající navrhl doplnit program o bod „Výběr dodavatele kamerového systému v obci“ jako bod č. 14 a následné body přečíslovat.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program zasedání.

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	2	je		schváleno	

4) Schválení účetní závěrky obce za rok 2023.

Předsedající seznámil přítomné s výsledky hospodaření obce. V minulém roce obec hospodařila se ziskem před zdaněním ve výši 9.881.537,31 Kč.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík: Ty si nám to neposlal, abychom se na to podívali. Návrh závěrečného účtu máme, ale účetní závěrku ne.

Předsedající: To je Fin za 12/2023.

Zastupitel Slavík: Zastupitelé ten doklad viděli nebo neviděli? Já ho tedy viděl, protože já se o to zajímám.

Předsedající: Já si myslím, že jsme ho měli na poradě.

Paní Pletichová: Na poradě jste se o tom bavili.

Zastupitel Slavík: Jestli je to poslední účetní závěrka roku 2023, tak by chtělo, aby se příště ty doklady dostaly k zastupitelům.

Paní Pletichová: Ono defacto je to v tom závěrečném účtu. Je to tam vypsáno. Když se podíváš na závěrečný účet, tak jsou tam výsledky z 12. měsíce 2023.

Zastupitel Slavík: Já si myslím, že ne, ale to je jedno.

Paní Pletichová: Já jsem to psala, takže vím, že jo.

Zastupitel Slavík: Zajímám se o to hlavně já a asi ostatní to moc nezajímá, takže klidně v tom můžeme pokračovat, ale já jsem proti. Kdyby tady byl někdo z finančního výboru, tak by k tomu mohl taky něco říct, ale zatím si myslím, že tady nikdo není.

Předsedající: Ondra Mamula je omluven.

Zastupitel Slavík: A i ten finanční výbor by měl nějakou zprávu podat. Ze zákona jednou za rok hodnotit svoji činnost, ale já už tam nejsem, já už se o to starat nebudu, měl by se o to starat někdo další.

Zastupitelka Vojtěchová: Můžeme to odložit?

Předsedající: Můžeme to odložit a tím pádem odložíme i schválení závěrečného účtu obce. Takže odložíme schválení bodu 4 a 5 na příští zasedání.

Zastupitelka Vojtěchová: A jestli teda naposíláte podklady.

Předsedající: Naposílám.

Předsedající: Dobře, navrhuji přesunout projednání bodu 4 a 5 na příští zasedání zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	0
		Rabinčáková			

5) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023.

Bod odložen na příští zasedání.

6) Schválení prodeje pozemku p.č. 66 v k.ú. Mlčechvosty.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelům byla od Správy železnic doručena žádost o prodej pozemku. Pozemek je součástí stavby železničního koridoru. Správa železnic nechala zpracovat znalecký posudek a podle tohoto posudku byla stanovena cena pozemku na 44.000,-Kč. Součástí navrhované smlouvy je i poplatek za bezsmluvní užívání pozemku ve výši 12.068,10 Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce obce od 27.3.2024 do 11.4.2024.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 66 v k.ú. Mlčechvosty, společnosti Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. 3 je schváleno

7) Schválení smlouvy o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury.

Předsedající oznámil přítomným, že v minulém roce byl do majetku VKM a.s. vložen vodovod Vraňany. Díky tomu, že původní smlouva mezi obcí, společností VKM a.s. a společností SVAS byla tímto ukončena, je potřeba uzavřít novou smlouvu na budoucí vklad a provozování vodovodu Mlčechvosty. Vodovod Mlčechvosty nebyl vložen do majetku VKM a.s. z toho důvodu, že jsme vázáni dotací na kanalizaci Mlčechvosty, protože v rámci stavby kanalizace byly přeloženy i malé části vodovodu. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce obce od 27.3.2024 do 11.4.2024.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík: Ta smlouva je o vkladu, pachtu a provozování, takže ten vklad.

Předsedající: Ten vklad je budoucí. Ta smlouva je o budoucím vkladu, pachtu a provozování. Obec se zavazuje, že v budoucnosti vloží majetek do VKM. Aktuálně ho propachtuje VKM a provozovatelem bude společnost Středočeské vodárny.

Zastupitel Turba: Já se zeptám pragmaticky. V jakém stavu je vodovod v Mlčechvostech?

Předsedající: Vodovod v Mlčechvostech je v o něco lepším stavu než ve Vraňanech, řekl bych tak na 60% životnosti.

Zastupitel Turba: Tak v souvislosti s těma rekonstrukcema komunikací, jestli je nějaká vize rekonstrukce vodovodu.

Předsedající: Já si myslím, že v nejbližších deseti letech to nebude třeba. Vodovod se dělá standartně na 60 let.

Paní Váňa Zajíčková: Komunikace jsou ze zámkovky, tak se dají rozebrat a dát zpátky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury, mezi obcí Vraňany, společností Středočeské vodárny, a.s. a společností Vodárny Kladno – Mělník a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
					Vojtěchová
Usnesení č.	4	je	schváleno		

8) Schválení směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Předsedající oznámil přítomným, že se zastupiteli projednávali změny této směrnice z důvodu vysoké inflace v posledních letech. Díky inflaci se v posledních letech významně změnila ceny služeb a výrobků a dle toho chceme také upravit tuto směrnici. Zásadní změna směrnice je v článku III. Odst.1., kde se výše zakázky v kompetenci starosty mění ze 100.000,-Kč bez DPH na 150.000,-Kč bez DPH a v odst. 2. se mění částka v rámci kompetencí zastupitelstva obce z 500.000,- bez DPH na 750.000,-Kč bez DPH. Ostatní úpravy směrnice jsou pouze drobné a byly učiněny na doporučení Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv. Schválením této směrnice dojde ke zrušení směrnice č. 1/2019 ze 31.1.2019. Tyto částky se neměnily od roku 2014.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík: Já jsem několikrát diskutoval o tom, že k některým zakázkám není vedena řádná dokumentace. Zůstalo to tak, že se k tomu nepovede nic, protože vedení obce tvrdí, že dokumentaci k tomu má, ale zastupitelé jako třeba já, si tu dokumentaci musejí dohledávat sami, tak aby bylo jasné, tak já si tu dokumentaci k těm veřejným zakázkám dohledávám, ale myslí si, že by stálo za to, aby se to vedlo pro všechny zastupitele, který stále rozhodují o tom a budou se zpátky vracet a dívat se, jak původně rozhodli a z jakých důvodů. Z toho důvodu já s touto změnou směrnice nesouhlasím. Nejde o ty peníze, jde o celou tu agendu, která by měla být vedena.

Předsedající: Dobře. My jsme o tomto diskutovali a z našeho pohledu je dokumentace dostačující. Ke každé zakázce je evidována nabídka, objednávka a fakturace. Z mého pohledu je to u těchto zakázek dostatečné.

Zastupitel Turba: Já jsem ještě navrhoval, aby bylo nějaké úložiště, který by muselo být samozřejmě zabezpečený, kde by vlastně ty aktuální projekty byly. Bylo mi řečeno, že jednodušší je to poslat, aby bylo prokazatelný, že to ti zastupitelé dostali. Já si myslím, že stačí jim poslat odkaz na to úložiště a oni si to můžou stáhnout. Někdy se ta projektová dokumentace mění a bylo by dobrý, aby byl jeden zdroj podkladů.

Předsedající: Je to samozřejmě otázka úhlu pohledu. Z mého pohledu, když pošlu vždy aktuální dokumentaci zastupitelům na e-mail, tak je pro mě jednoznačně doložitelný, že všichni mají dokumentaci a informace a nemohu být osočován, že jsem některému ze zastupitelů něco neposlal, když to mám doložený v e-mailu.

Zastupitelka Vojtěchová: Pokud si schválíme, a my jsme o to žádali, úložiště, tak v tu chvíli to máme ze zápisu daný, že informace budeme sdružovat tam. Vy nám dáte informaci, „přidávám nové informace do společného úložiště“ a my si je tam dohledáme, že jo.

Předsedající: Já jsem nenašel další zastupitele, kteří by toto uvítali.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak spíš jsme se s tím jako by tolik nezaobírali, že bysme se podívali, jak to vůbec vypadá, aby vy jste mohli vidět, protože já mám trochu dojem, že vy moc nevíte, jak to jako, o co by konkrétně šlo.

Předsedající: Ale to já vím, o co by šlo, to je mi celkem jasný. Já, když nevidím, že by o to byl širší zájem, tak ...

Zastupitelka Vojtěchová: To, jak říkal Maxim, to souvisí s tím, že jako propojenost informací, že je to najednou k dohledávání, kde si v e-mailu je to prostě.

Předsedající: Ale nic vám přece nebrání si to uložit někam do počítače.

Zastupitelka Vojtěchová: Ale ano, ale nejaktuálnější verzi, pokud vy jí tam vložíte, tak jí všichni vidíme.

Zastupitel Turba: Mě to připadá takový jako nepřehledný. Vy pořád říkáte, že si každý zastupitel může zjistit informace, jsou na obecním úřadě. To se týká v jakém stavu jsou ty zakázky, to nám bylo řečeno. Ale mě připadá jako nesmyslný, když dneska je doba elektronická a všechno je v nějaký elektronický podobě a může bejt na nějakým úložišti a jasně, že musí být nějak ochráněný, tak mě připadá jako, že k tomu všichni směřují, že to bude na nějakým úložišti a my si můžem kdykoli stáhnout nějakou podklad k tomu, abysme dokázali vyjádřit k nějaký projektový dokumentaci a ne si to ukládat jako někde, někam, nějakou verzi, protože je několik verzí, že jo, ta projektová dokumentace se aktualizuje. Nevím, já jsem tak zvyklej pracovat běžně. Teď to opravdu nemyslím jako nějaký šfouření, ať je to prostě jako nějaký systémový nastavení.

Zastupitelka Vojtěchová: Zároveň jsou potom i nějaký dokumenty, který byste měl u sebe, jako ve svém zobrazení, ale můžete nám tam náhled dát, aniž bysme do toho mohli, bez editovacích práv, takže náhledově. Myslím, že je to vhodnej nástroj pro to, abychom měli nejaktuálnější informace. Já chápu, že to bylo zamýtnuto, ale pořád stojíme o to, abychom na tady tom pracovali, aby to vůbec vzniklo.

Předsedající: Můžeme to ještě jednou probrat na poradě, ale jak říkam, pokud nevidím, že je to širší zájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č.1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	4	PROTI:	2	ZDRŽEL SE:	1
		Slavík Turba		Vojtěchová	
Usnesení č.	5	není		schváleno	

9) Revokace usnesení č. 5 a 6 ze dne 4.4.2024 a schválení rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku MŠ a ZŠ do fondů.

Předsedající oznámil přítomným, že od 1.1.2024 došlo ke změnám, které neumožňují školským zařízením převádět na fond odměn částku převyšující 20% z celkových úspor. O těchto změnách nebyly ředitelky škol informovány včas, a proto je nutné, abychom revokovali usnesení č.5 a č.6 ze zasedání, které se konalo dne 4.4.2024 a změnili poměr převedených prostředků mezi fondem odměn a rezervním fondem. ZŠ bude nově do fondu odměn převedena částka 2.000,-Kč a do rezervního fondu 12.561,55 Kč. U MŠ to bude nově 6.600,- Kč do fondu odměn a 27.219,37 Kč do rezervního fondu.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č.5 ze dne 4.4.2024 a schvaluje nové rozdělení zlepšeného hospodaření ZŠ za rok 2023 takto: 2.000,- Kč do fondu odměn a 12.561,55 Kč do rezervního fondu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	6	je		schváleno	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č.6 ze dne 4.4.2024 a schvaluje nové rozdělení zlepšeného hospodaření MŠ za rok 2023 takto: 6.600,- Kč do fondu odměn a 27.219,37 Kč do rezervního fondu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. 7 je schváleno

10) Projednání žádosti o dotaci pro Spolek Mošna.

Předsedající oznámil přítomným, že Spolek Mošna dodal vyúčtování dotace za rok 2023. Vyúčtování zkontroloval předseda finančního výboru Ondřej Mamula a neshledal v něm žádné chyby. Zastupitelé dostali vyúčtování také k dispozici. Spolek Mošna žádá o dotaci ve stejné výši jako v minulém roce, tedy 50.000,-Kč. Dotace bude určena na nájemné, materiál na akce pro děti, honoráře vystupujících umělců, topení, autorské a jiné poplatky a nákup kostýmů a rekvizit.

Upozornil, že on, Kristýna Rabinčáková a Zdeněk Hanuš jsou ve střetu zájmů.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro Spolek Mošna, IČ:05716501, ve výši 50.000,-Kč

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. 8 je schváleno

11) Schválení zástupce obce na valné hromadě VKM a.s..

Předsedající oznámil přítomným, že valná hromada VKM a.s. byla svolána na 30.5.2024 a je nutné jmenovat zástupce obce jako akcionáře na této valné hromadě. Navrhl schválit jeho jako starostu obce.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Slavík: Na poradě jsme diskutovali o záležitosti čistírny odpadních vod, tak doufám, že tam nějakým způsobem se pokusíš o diskuzi.

Předsedající: Já budu mít schůzku s panem ředitelem a pane náměstkem Ješátkem ještě tři dny před tím 27., takže předpokládám, že zbytek doladíme toho 30.5.. Chtěl bych tam získat veškeré informace, které budou možné k té čističce.

Zastupitel Slavík: Zatím, co jsi nám poslal, tak tady počítají na druhou polovinu roku 2025, tak to znamená za rok, že by začali.

Předsedající: Oni už vlastně mají stavební povolení, podle mě čekají na peníze. Nevím, chci to zjistit toho 27. jaký bude další postup.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zástupce obce jako akcionáře na valné hromadě společnosti VKM a.s., která se koná 30.5.2024, starostu obce Martina Chmelíka.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.
Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	9	je		schváleno	

12) Zahájení nových investičních projektů.

Předsedající oznámil přítomným, že vzhledem ke stupni rozpracovanosti investičních projektů, u kterých v nejbližších týdnech očekáváme vydání stavebních povolení, se zastupitelé dohodli na zahájení příprav dalších investičních projektů. Dohodli se na přípravě stavby dvou komunikací v Mlčechvostech, a to komunikace na pozemku p.č. 425/1 „v rokli“ a na pozemku p.č. 423/1 „slepá komunikace pod návší v Mlčechvostech“. Dalším projektem k přípravě bude přístavba ZŠ a snížení energetické náročnosti hlavní budovy školy. U školy máme v plánu docílit toho, aby byla škola po přístavbě plnohodnotnou pětiletou školou. Paní ředitelka ještě požádala o renovaci vnitřních rozvodů sítí, která bude zahrnuta v projektu.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitel Turba: U těch dvou komunikací v Mlčechvostech, to znamená od návší směrem dolů a okolo p. Cikána, tam jsme hovořili o tom, že to nebude úplně moc být jako oficiálně komunikace.

Předsedající: Dolů k p. Cikánovi si myslím, že jo, ale všechno bude muset vyřešit projektant. Podle mě je možný, že tu slepou ulici pod návší naprojektuje jako chodník.

Zastupitel Turba: O tom jsme mluvili, ale s tím, že tam ti obyvatelé budou jezdit, předpokládám jako neoficiálně.

Předsedající: Klidně se tam může dát zákaz vjezdu mimo rezidenty.

Zastupitel Turba: Ale když to bude chodník, tak to asi ne.

Předsedající: Říkám, tohle všechno bude muset vyřešit projektant.

Zastupitel Turba: Ale bylo by dobré tam si uvědomit, u obou případů, že bude problém s dešťovou vodou, aby to bylo dobře vyřešený.

Předsedající: Já si myslím, že u rokli bude ještě druhý problém, zvolit tam vhodný povrch na výjezd ve svahu. Budeme muset dát projektantovi vědět místní poměry.

Zastupitel Turba: U návší se občané obávali, že pokud se bude realizovat zpevnění návší, tak aby byl vyřešen odvod dešťové vody, aby se z uličky nestalo bahnitě koryto.

Předsedající: Počítám s tím, že projekt bude připraven podobně, jako už jsme měli některé další, kde byl problém s vodou, kde komunikace bude vyspárována směrem do středu a trativod bude uprostřed pod komunikací.

Zastupitel Turba: Tak ono jde spíš o přívalový déšť.

Předsedající: Já si myslím, že tam to budeme muset řešit ne trativodem a vsakováním, ale využít současného odvodu co tam je ta trubka směrem ke kolejím. Bude na to upozorněn projektant.

Zastupitel Turba: Snad se nestane, až se udělá ta náves, tak při přívalových deštích to tam všechno vlítne do té ulice.

Předsedající: Když se dělal projekt návsi, tak se s tím počítalo. Před projektem bylo zaměření výškopisu a polohopisu. Tam se počítalo s tím, aby většina vody byla odvedena z návsi pod podjezd a šlo co nejmenší množství vody dál po návsi.

Zastupitel Slavík: Je potřeba, aby se investice do ZŠ zrychlily, protože paní ředitelka řekla, že od září otvírají 4. třídu, že už nemohou provozovat třítrídni systém, ale čtyřtrídni. Takže je potřeba se na to podívat a zrychlit to.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení tří nových investičních akcí, a to „Stavba komunikací v Mlčechvostech na pozemku p.č. 425/1 k.ú. Mlčechvosty (v rokli)“, „Stavba na pozemku p.č. 423/1 k.ú. Mlčechvosty, (slepá ulice pod návsi)“ a „Přístavba a snížení energetické náročnosti školy ve Vraňanech“. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zahájením přípravy těchto investic.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry. Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	10	je		schváleno	

13) Nákup vlastnických podílů pozemku p.č. 301/33 v k.ú. Vraňany.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelstvu byly nabídnuty k prodeji dva vlastnické podíly na pozemku p.č. 301/33 v k.ú. Vraňany. Jedná se o pozemek komunikace v lokalitě Vraňany-nádraží. U tohoto pozemku obec v současné době vlastní podíl 1/6. Obci byly nabídnuty další dva vlastnické podíly oba po 1/6 vlastnického podílu. Celková výměra pozemku je 665 m² a se zastupiteli majitelům navrhli cenu 100,-Kč/m² za oba vlastnické podíly, tedy celkovou cenu 66.500,-Kč, konkrétně 33.250,-Kč za podíl Ing. arch. Antonína Buchty a 33.250,-Kč za podíl Ing. Jana Buchty.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup vlastnických podílů na pozemku 301/33 a to 1/6 od Ing. arch. Antonína Buchty za cenu 33.250,-Kč a podíl 1/6 od Ing. Jana Buchty, za cenu 33.250,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0

Usnesení č. **11** je schváleno

14) Výběr dodavatele kamerového systému v obci.

Předsedající oznámil přítomným, že se zastupiteli již nějaký čas jednají o instalaci kamerového systému v obci. Oslovili firmu Mobiltech, která již v obci čtyři kamery instalovala, aby dodala nabídku. Byly dodány tři nabídky, jedna s kabelovým připojením, jedna přes wifi se společností Trionet a třetí přes wifi s jiným dodavatelem wifi systému. Třetí nabídka vychází jako nejlepší, a to za cenu 540.793,-Kč s DPH. Jedná se o instalaci 6 ks kamer. Jedna na příjezdu od Mlčechvost, 1 na příjezdu od nádraží, 1 na příjezdu od Lužce a 3 na návsi. Kamery jsou navrženy v 4K rozlišení. Není problém v budoucnu kamery doplnit i do Mlčechvost, máme systém na 8 kamer. Přístup do kamer bude mít obecní úřad.

Z diskuze s panem Hančem, o jejich kamerách, vyšla možnost, kameru na příjezdu z Mlčechvost posunout dále do obce, pokud nebude možnost snímání mimo intravilán obce.

Pan Hanč: Bylo by dobré ke kameře nainstalovat i radar.

Předsedající: Projednám tuto možnost s Policií ČR, aby bylo možno nainstalovat měřící radar.

Pan Hanč: Mohli bysme být účastníky projednávání, protože máme k tomu za sebe co říct.

Předsedající: Vyzjistím.

Paní Váňa Zajíčková: Mohl by to být příjem obce.

Předsedající: My nemáme přestupkovou komisi, která by to řešila.

Zastupitelka Vojtěchová: K založení potřebujeme co?

Předsedající: Potřebujeme dobrého právníka, který by řešil přestupky a toho nezaplatíme. Měl jsem nabídku od právníka, ale když mi řekl, kolik máme počítat.

Pan Hanč: Je důležité dát do Mlčechvost kameru, protože u nás na statku se dějou šílené věci. Tam je překladiště, feťáci, drogy, vyvážení odpadků. My tam teď máme něco v plánu udělat, nic, co by rušilo v Mlčechvostech, spíš to udržovat.

Předsedající: Nemám informaci, že by se tam dělo něco s drogama, ale předám informaci policii.

Pan Hanč: Proto by tam byl dobrý ten kamerový systém.

Předsedající: Já jsem do teď měl informaci, že v Mlčechvostech potřeba není.

Zastupitelka Vojtěchová: A co tedy potřebujeme k tomu, že teď máme dvě volný kamery, abychom je obsadili teďko?

Zastupitel Slavík: To tady domluvíme a ono to proběhne a ty dvě se doplní.

Předsedající: Já bych schválit tu současnou podobu a ty dvě kamery navíc už dokážu objednat a zaplatit ve své kompetenci.

Zastupitelka Vojtěchová: Takže to budem tam dávat?

Předsedající: Já jsem pro to schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele kamerového systému firmu MK Mobil Tech, s.r.o., Nad sokolovnou 40/6, 147 00 Praha, IČ: 27864367 a nabídnutou cenu 540.793,-Kč s DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	12	je		schváleno	

15) Různé

a) Nové kabelové vedení od společnosti Cetin.

Předsedající oznámil přítomným, že společnost Cetin oslovila obec s možností nového kabelového vedení ve Vraňanech obci. Nové vedení již mají položeno u hlavní silnice a jednalo by se o položení v bočních ulicích. Obec by se nijak nepodílela a kabely by byly uloženy ve stávající trase původních kabelů. Je to z toho důvodu, že nechtějí platit nová věcná břemena. Chtějí zjistit, jestli o to má obec vůbec zájem a zabezpečit si vyjádření před tím, než na tom začnou pracovat. Zastupitelé se na poradě bavili o tom, že by bylo dobré do usnesení doplnit to, že požadujeme, aby byly v maximální míře využity zelené pásy kolem komunikací a budeme požadovat náhradu za poškozenou nebo pokácenou zeleň. Společnosti doplnění nijak nevadí. Předsedající navrhl toto schválit. Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Pan Hanč: Co to přinese občanům?

Předsedající: Rychlejší internet, je to optický kabel. V rámci realizace projektu budou i oslovovat občany s možností vybudování přípojky až do nemovitosti.

Pan Hanč: Tu přípojku si bude občan platit?

Předsedající: Já si myslím, že ne, to platí Cetin.

Zastupitel Turba: Já to trochu nechápu s tou zelení? Tam by neměla být žádná trvalá zeleň na sítích.

Předsedající: Neměla, ale oni nám nikdy nedělali žádné problémy a neměli žádné požadavky vůči zeleni v obci. Oni historicky mají kabely v zeleni. Mají to už zaměřené a když půjdou stejně, tak nemusí zaměřovat a nemusí se nikoho ptát na věcný břemeno, protože kabel tam historicky byl a my jim musíme umožnit ho vyměnit.

Zastupitel Turba: A my je teďka jako prosíme, aby to dávali do zelených pásů.

Předsedající: My po nich budeme chtít, aby v maximální míře udrželi ten kabel v zeleném pásu.

Zastupitelka Vojtěchová: A když jsou nájezdy a nebyly?

Předsedající: To budou muset rozebrat zámkovku, když tam bude asfalt, tak udělají tenkou drážku, vloží kabel a zalejou asfaltem.

Pan Hanč: Když nám jde kabel po soukromém pozemku, to budeme muset všechno rozebírat?

Předsedající: Oni kolem hlavní nic dělat nebudou, tam už to mají a budou dělat boční ulice.

Zastupitel Turba: Optika v Mlčechvostech nebude?

Předsedající: Mluvili jsme o tom, aby si při budování nových komunikací, které tam budeme realizovat, uložili kabel. Projektant slíbil, že se do podzimu vynasnaží s tím něco udělat.

Zastupitel Turba: Tam bych si přihřál polívčičku, jestli by bylo možný ten sloup před mým památkově chráněným objektem odstranit.

Předsedající: Říkal jsem mu o tom, dělal si nad ním křížek, že je ke zrušení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený záměr společnosti Cetin na výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Zastupitelstvo obce schvaluje pro záměr společnosti Cetin uznání současných tras metalického vedení, tudíž nebudou zřizovány nové služebnosti. Zastupitelstvo obce požaduje maximální využití pásů zeleně pro uložení kabelu a náhradu pokácené a poškozené zeleně.

Zastupitelka Vojtěchová: Co znamená jednorázově nebo na etapy?

Předsedající: Že to nemusí dělat najednou. Oni to naprojektují najednou, ale ta realizace může proběhnout na etapy.

Zastupitelka Vojtěchová: A máme nějaký časový omezení do kdy?

Předsedající: To není.

Zastupitel Slavík: Oni udělají projekt a budou vybírat dodavatele.

Předsedající: Chcete nějakým způsobem doplnit usnesení?

Zastupitelka Vojtěchová: Nějak to časově orámovat.

Předsedající: Já si myslím, že to časově neorámujem.

Zastupitelka Vojtěchová: Dodat nějaký termín realizace.

Předsedající: To nemám představu. Já si myslím, že to je ten důvod, protože z jejich pohledu je čas realizace nejasný. To je ten důvod, proč chtějí to usnesení, aby za dva roky jiné zastupitelstvo do toho nehodilo vidle a zakázalo jim to.

Zastupitelka Vojtěchová: No jasně, ale může tam být, nejspíše do.

Zastupitel Turba: Mě to trochu zní jako, že chtějí uznat to současný vedení.

Předsedající: Ale ty jsou jasné, ty jsou uznané.

Zastupitel Turba: Ale to jako nevím. Jde o to, že jsou na nějakých pozemcích, který jsou teda soukromý, a to jako obec nemůžeme zlegalizovat. Ale jestli to jako není nějaká otázka právní, kdy oni se snaží něco podsunout, aby si jako zjednodušili, což většinou dělají, nevím, teď jako se trochu ptám na tohle. Tak jak to tam zní.

Pan Hanč: Nechal bych si ověřit tu efektivitu. Jaký je tady nyní kabel, jaká je jeho výkonnost a co sem dají.

Zastupitel Turba: To je optika, to víme, to je jasné, že to bude rychlejší. Oni to dělají po celý Praze a vlastně po celý republice.

Pan Hanč: Vy říkáte, že už tady je a dodělají nějaký kousky.

Předsedající: V hlavní silnici už je nový kabel a potřebují ten stejný kabel rozvést do zbytku vesnice.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak to prověříte teda, jestli to někdo tvrdil.

Předsedající: Předpokládám, že když budou dělat nové vedení v optice, tak to bude maximální rychlost.

Zastupitel Turba: To bych nezpochybňoval.

Zastupitelka Vojtěchová: Ne jestli hlavní vedení je nové.

Zastupitel Slavík: Tak samozřejmě nebudou napojovat optiku na železný kabel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený záměr společnosti Cetin na výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Zastupitelstvo obce schvaluje pro záměr společnosti Cetin uznání současných tras metalického vedení, tudíž nebudou zřizovány nové služebnosti. Zastupitelstvo obce požaduje maximální využití pásů zeleně pro uložení kabelu a náhradu pokácené a poškozené zeleně.

Zastupitel Turba: Tam je mi divný to uznání současných metalických tras, proč to tam chtějí, když je to legálně?

Předsedající: Podle mě to chtějí proto, abychom po nich nechtěli změnu těch tras. Aby my jsme v budoucnu nechtěli změnu tras a aby oni nemuseli žádat o věcné břemeno. Podle mě, to je ten důvod. Aby my jsme si nemohli vynutit změnu trasy, jenom proto, že se nám to někde nehodí, nelíbí nebo něco, protože oni by nám potom museli zaplatit věcné břemeno.

Pan Hanč: Tak byste si to měli, ale ještě říct.

Předsedající: Já myslím, že to z toho vyplývá, já to tak čtu.

Zastupitel Turba: A tam to tam chtěl doplnit Cetin?

Předsedající: Co?

Zastupitel Turba: To uznání toho metalického vedení.

Předsedající: Ano, to si řekl Cetin.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak když budeme mít ještě v červnu, tak to necháme. Přišlo to dneska, je to na poslední chvíli.

Předsedající: Nepřišlo to dneska, přišlo to před několika týdny, už jste to měli k dispozici.

Zastupitel Turba: Ale jde o tu formulaci.

Předsedající: Samozřejmě, že ta formulace je tam záměrně, ale podle mě je tam z toho důvodu, abychom je nenutili do jiný trasy.

Zastupitel Slavík: My je nechceme nutit do jiný trasy.

Předsedající: Oni to chtějí mít v tom usnesení proto, aby je v budoucnu někdo nemohl nutit do jiné trasy vedení, než aktuálně je.

Zastupitel Turba: A ona je legální nebo nelegální?

Předsedající: Samozřejmě, že je legální.

Zastupitel Turba: Tak proč by chtěli zastupitelé změnu trasy.

Předsedající: Protože někde by se nám umístění kabelu, které aktuálně je nemuselo líbit.

Zastupitel Turba: Takže když se nám nebude líbit, tak teď se toho vzdáváme do budoucna, tomu nerozumím.

Předsedající: Oni právě tohle chtějí mít zabezpečený. V případě, že tohle nebudou mít zabezpečený, tak to projektovat nebudou. Oni nepůjdou do projektu, kde nebudou mít jistotu, že ten projekt dokončej.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak máme teda odůvodnění proč chtějí konkrétně tohle znění, to nemáme, je to jenom vaše domněnka.

Předsedající: Je to moje domněnka, ale myslím si, že bude blížká pravdě.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak budeme chtít vyjádření od nich a pak to nechat prověřit, proč konkrétně tohle usnesení? A co nám to přinese, když to teď schválíme, proč to nemůžeme o měsíc odložit? Když jsou tam nejasnosti, tak pojďme.

Předsedající: Já tam tedy nejasnosti nemám, ale dobře. Jediný, co ohrozíme je maximálně to, že se na to vykašlou, ale během měsíce nevím.

Zastupitelka Vojtěchová: Dobře, ale pokud jsme dostali teda nějaký znění, podsunutý, který potřebují, aby tam přesně bylo, tak já k tomu nemám to „b“, proč to tak chtějí. Ať mi dodají, proč to tam chtějí, pak si to necháme nezávisle ověřit, jestli je to jedinej důvod, kterej je k tomu vede nebo jestli je v tom jiná svízlel nebo já nevím. Pojďme to o měsíc posunout.

Pan Granát: Když to posunete o měsíc, tak to neschválěj a nebudou nám to tady dělat.

Předsedající: Ale ne, to pravda být může, ale nemusí.

Zastupitelka Vojtěchová: Tak řeší se to poměrně dlouho, tak já si nemyslím, že měsíc je nějaký zásadní a když je požádáme o doplnění, tak pořád je to v jednání, řešíme to, tak to není, že o to nemáme zájem přeci, jen potřebujeme doplňují informace na který, já chápu, že to, ale my máme zodpovědnost za celou obec, tak já to беру, abyste tohle taky chápal. Já to nechci brát na lehkou váhu, pokud k tomu nemám všechny informace, tak nemůžu zvednout ruku. Pokud já tady teď zvednu ruku, že jsem proti, tak to asi nic nezmění, ale třeba budeme všichni tady pak nešťastný.

Předsedající: Dobře, v tom případě navrhu přeložení bodu na příští zasedání zastupitelstva.

Zastupitel Slavík: Možná, že by stálo za to sem z toho Cetinu někoho pozvat, nebo aspoň na naši poradu, abychom si s ním vysvětlili důvody, proč to tam zanášejí.

Předsedající: To je přesně ten důvod, kterej jsem ti řekl.

Zastupitel Slavík: Tak ho pozveme, aby se to uzavřelo.

Předsedající: Dobře, navrhuji přesunout projednání bodu na příští zasedání zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Návrh		je		schválen	

b) Rozšíření Z-BOXu

Předsedající oznámil přítomným, že podepsal dodatek nájemní smlouvy na rozšíření Z-BOXu ve Vraňanech. Z-BOX je dlouhodobě vytižen a jeho kapacita nestačí a předpokládá, že k rozšíření dojde v nejbližší době. Záměr, o pronájem pozemku, byl zveřejněn na úřední desce.

c) Vyjádření vodoprávního úřadu Mělník

Předsedající požádal zastupitele Slavíka o vyjádření k vyřešení přípojek vody.

Zastupitel Slavík: Šetření bylo na Mělnickém úřadu uzavřeno, takovým hámovským systémem, ale my, co jsme to vyvolali, tak jsme se sešli s panem Hančem a paní Hančovou, tak jsme si vyjasnili všechny ty věci, které u toho jsou a zároveň, jak už jsem informoval na poradě zastupitele, tak Farma Hanč požaduje tam zlegalizovat tuto záležitost, která tam na obecních pozemcích je.

Pan Hanč: Ona je legální.

Zastupitel Slavík: Myslím uzavřít to s obcí, já jsem to špatně nazval. Uzavřít s obcí dohodu, aby se využívala ta polní cesta, kterou Farma Hanč upravila a zprůjezdnila. O něco takového, jak pan Hanč říkal, už obec žádal.

Předsedající: Mě nic nepřišlo.

Pan Hanč: Myslím ústně.

Předsedající: Ano, bavili jsme se o tom a odsouhlasili si to.

Pan Hanč: Ví se to už historicky, už jsem to řešil s paní Klimentovou a s vámi. Vždycky bylo vše v pohodě, vždycky jsme se dohodli. Jenom nově vznikly nějaké nové skutečnosti, že je možná něco špatně, že jsou tady nějaké obavy proč to tam je nebo není, kde to je.

Předsedající: Nevidím problém v tom, dát to na papír.

Pan Hanč: Jasně jsme vysvětlili to, že ani nejsme většinou v obecních pozemcích, jak se mnozí domnívají, že cestu kolem svých jahodových polí máme na svých pozemcích. Obecní cesta je dál, je zarostlá, nikdo se o ní nestará a tu co jsme si vytvořili my, tak to bylo také zarostlé. Vyčistili jsme si to, dřív tam bylo pole. Dneska to občani využívají jakoby obecní cestu a domnívají se, že chodí po obecních cestách, ale nechodí, chodí po našich soukromých cestách.

Paní Hančová: Venčí si pejsky, odhazují odpadky a berou to jako samozřejmost.

Pan Hanč: My jsme tedy chtěli požádat, jak se to má. Že my tady 30 let zavlažujeme a nikdy nebyl problém. Všechno máme povolený, všechno je v pořádku, dostali jste to písemně z městského úřadu.

Předsedající: Já jsem v tom nikdy neviděl problém a nevidím v tom problém ani teď.

Paní Hančová: Hodíme to na papír, nikdy nevíme, co bude za několik let.

Předsedající: Jasně, nemám s tím problém.

Pan Hanč: Jenom to prostě dáme do písemné podoby.

Předsedající: Pošlete žádost a dáme to do písemné podoby.

d) Spolek Koridor D

Zastupitel Turba informoval přítomné, co je nového ve Spolku Koridor D8, který se zabývá stavbami v katastrech obcí, které jsou ve spolku. Sdělil, že jako krajinářský architekt je v užším týmu spolku, který zastupuje Koridor D8 při projednávání. Oznámil,

že bude vznikat územní studie, kde by si měli obce ohlídat proces projektování liniových staveb. U nás vysokorychlostní trať, rozšíření dálnice D8 na tři pruhy po Novou Ves a optimalizace silnice I/16 o rozšíření na dva pruhy u Mlčechvost a mimoúrovňové křižovatky. Obce by si měli uhlídat ochranné, eliminační opatření a kompenzační opatření. Středočeský kraj bude pořádat participace a bylo by dobré, kdyby obec měla v předstihu nějakou vizi v katastrech, nejen co se týče ochrany, ale i pro další aktivity, cyklostezky, prostupy pro pěší a další. Využít negativního zásahu, aby se našlo něco, co by se zlepšilo.

Pan Hanč: Nás by zajímalo, jak se k tomu tváří obec, k tomu územním rozvoji, je to zakreslený krajským úřadem, jedná se o 200ha zastaveného území halama nebo průmyslová zóna. Je to od železnice až nahoru „Pod hora“.

Zastupitel Turba: Teď ale mluvíte o další věci. Teď mluvíte o 3. změně zásad územního rozvoje Středočeského kraje, která tedy proběhla úplně bez zájmu kohokoliv. Já sem psal panu starostovi, že to tam je, pan starosta napsal dopis, když bylo kolečko dotčených státních orgánů a pak to proběhlo bez většího nějakého zájmu.

Pan Hanč: Ono se to celkově nějak propojuje, dává to nějakou souvislost.

Zastupitel Turba: Já to chápu tak, a víte, že nejsem zrovna fanda toho, aby se zabírala zemědělská půda pro fotovoltaiku, i když to má dvě stránky. Nikdo neví, proč okolí Mlčechvost bylo zahrnuto do rozvojové osy.

Pan Hanč: Tak my nechceme nikde stavět na svých pozemcích.

Zastupitel Turba: Žádní vlastníci pozemků to nechtěj, obec to nechce.

Pan Hanč: Jsou tam lobistický tlaky a obrovský. To musí, ale ta obec být taky aktivní, aby nějak se k tomu vyjádřila, že to prostě nechce.

Předsedající: Obec se k tomu vyjádřila, že to nechce a bohužel to schvaluje krajské zastupitelstvo. Můžu ovlivnit zastupitele který znám, s těma jsem o tom mluvil, ale i oni mají své zájmy.

Pan Hanč: Ale to byl jeden dopis. Je potřeba neustále na to upozorňovat, že ta obec to nechce. Proč neupozorňovat a nevstupovat do dalších jednání. Jeden dopis v roce 2018 nic neřeší. To je uspaný vlastně.

Zastupitel Turba: Mohli jsme podat námítky, já si myslím, že jsem jediný, koho to vlastně zajímá. Bylo veřejné projednání, kdy se můžou podat námítky, kdokoli může podat námítky. Jenže to je tak, že to visí na Středočeským kraji, je to v létě, kdy jsou všichni na dovolený. To je jako záměr, aby to prošlo. A jsou změny zásad územního rozvoje, které jsou u soudu. Zástupkyně Středočeského kraje mi řekla, že ve finále řeší územní plán obce to, co tam vznikne. Takže je to na zastupitelstvu.

Předsedající: Já mám tu stejnou informaci. My nic takového v územním plánu nemáme a nevidím důvod něco takového do něj dávat.

Pan Hanč: Je třeba přemýšlet tak, že je to 200ha a kdyby se tam mělo začít stavět, tak to zasáhne velmi drsně obec Mlčechvosty. A to je konec obce Mlčechvosty.

Zastupitel Turba: Koridor D8 může být pozitivní, ale musí říct zastupitelstvo co chce a jak to využít. Díky tomu, že tam jsem, jsme u zdroje informací.

16) Diskuze

Paní Váňa Zajíčková: Jsou nějaké novinky ohledně chodníku do Mlčechvost?

Předsedající: Aktuálně nejsou. Obec tam nevlastní žádné pozemky, majitelé aktuálně nesouhlasí s poskytnutím pozemků. Někdy se sejdeme, ale aktuálně je projekt zastavený.

Pan Hanč: My máme nějaký návrhy. My bysme chtěli, aby chodník šel podél komunikace. Už jsme o tom jednali mnohokrát s policií, s krajem, prostě stát se musí přizpůsobit. Hledat cesty. Když je vůle, je cesta.

Paní Váňa Zajičková: Asi nejdřív někoho musí přejet.

Pan Hanč: V tuto chvíli není vůle státu a kraje udělat chodník podél silnice. Musej se snažit. Oni, když chtěj, prosaděj cokoliv.

Paní Hančová: Chtěla bych poprosit o radu, protože už jsme to s několika z vás řešili, jak máme komunikovat s občany, protože my se snažíme vycházet všem maximálně vstříct, ale bohužel někteří občané zneužívají naší dobroty a informace, že si oplotíme pole, nám bylo řečeno, že si ho nemůžeme oplotit, ale jak máme tedy vycházet s těmi občany, kteří si z našeho pole dělají parkoviště, skládky atd..

Předsedající: To bohužel vám neporadím. Co se týče oplocení pole o to nemám informace, netvrdím, že to není možný. Zatím jsem si o tom nesháněl informace, protože jsem k tomu neměl důvod. Zjistěte si na stavebním úřadu.

Paní Hančová: Bylo nám řečeno, při tom pátečním incidentu, že si my pole oplotit nemůžeme.

Předsedající: Nevím, jaké jsou tam podmínky. Vím o tom, že sady oplocené bývají.

Pan Hanč: To není ten důvod, že bysme to chtěli oplotit, ale někteří sousedé si z našeho pole udělali parkoviště, stavěj a udělali si tam skládku stavebního materiálu. Najíždějí stavební technikou, a ještě jsou arogantní, zlí a berou to jako „o co tady jde“. To je problém a pořád to roste a my už nemáme jinou možnost, že pak to oplotíme.

Předsedající: Zjistěte si možnosti. Pokud to zákon nezakazuje, já vám to určitě taky zakazovat nebudu.

Pan Hanč: Zákon to nezakazuje, potřebujeme povolení obce.

Předsedající: Tomu nevěřím, obec nevydává stavební povolení.

Paní Hančová: Tohle není na stavební povolení.

Pan Hanč: Je to na ohlášení, ale musíme mít váš souhlas, protože to sousedí s veřejným prostranstvím.

Předsedající: Já vám ho klidně vydám. Budu se na to informovat na stavebním úřadě a pokud s tím stavební úřad nebude mít problém, tak já určitě také ne.

Zastupitelka Vojtěchová: A o co se konkrétně jedná?

Paní Hančová: Jedná se o stavbu u Černých na zahradě „Za humny“, kdy oni zaparkovali veškerou těžkou techniku a materiál ke stavbě na náš pozemek v ovocném sadu bez toho, aniž by nám dali vědět.

Pan Hanč: Začali oplocovat bez vytyčovacího plánu, aniž my bysme na zelené louce viděli, že ta hranice tam je. Nedali vědět ani nám, ani dalším sousedům. Od Marečkových, oni už to taky řešej, že tohle to se prostě nedělá. Já nechápu, proč ty lidi se takhle k nám neustále chovaj. Vlastně můžou si tam chodit po našich pozemcích mezi jahoda, my to nikomu nezakazujeme, venčej si tam pejsky, uklízíme to po nich, ale aby už využívali naše pozemky ke stavbám nebo skladování a různým skládkám nebo si tam vytvářejí parkoviště, to už není možný.

Paní Hančová: Pan Rogoň, skládka. To už jsme vás o tom informovali, že od nás obdržel dopis, že z našeho pozemku všechno odklidí do 31.12.2023. Do dneška to neodklidil, dostali jsme radu odhrňte to z vašeho pozemku pryč. Tak když to odhrneme a zarovnáme

obecní cestu, tak budeme zase centrem dění v obci, že Hančovi udělali bordel na obecní cestě.

Předsedající: To máte hodit přes plot a ne na obecní cestu.

Zastupitelka Vojtěchová: To ale moc nejde, že jo, to je takový.

Předsedající: A proč by to nešlo?

Pan Hanč: Jde to.

Zastupitelka Vojtěchová: My ho ještě poprosíme, aby to udělal.

Pan Hanč: Dneska v ulici něco kopali a parkovali auta zase u nás na poli.

Předsedající: Tak na ně ale běžte.

Paní Hančová: Dobrý, ale my obhospodařujeme 320ha a to máme uhlídat.

Předsedající: Dobře, ale já se to taky nedovím. Když se to dovím, teď, tady, tak co.

Paní Hančová: Proto já vás žádám o radu, co máme dělat, jak s těma občanama. Víte sám, že na nás zavolaj vás, kvůli jedný lopatě bláta. Ale někteří občané, kteří využívají naše cesty a jezdí z pole na obecní komunikaci toho bláta vyvezou, když je po dešti, více a to se neřeší. Tak já už nevím, jak se k tomu máme postavit. Pro nás nejjednodušší řešení natahat tam pásy a dát cedule zákaz vstupu, ale my to tam nechcem, my máme radost, když jdou na procházku a jsou v přírodě.

Předsedající: Jasně, ale říkám, že v případě, že vám někdo parkuje na pozemku, kde nemá co dělat, tak zavolejte tu policii, já, když tam přijdu, tak co s tím udělám, nic. Já nemůžu někomu dát blokovou pokutu.

Paní Hančová: Tak podle vás, máme volat pokaždý policii.

Předsedající: Jak to chcete řešit jinak? Já tomu člověku nemůžu dát pokutu.

Zastupitelka Vojtěchová: To ne, ale oni to myslí tak, že jako z pozice vedení obce, tak jako na základě domluvy.

Předsedající: Dobře, domluvit můžu komukoliv.

Paní Váňa Zajíčková: Značka hlavní blíž ke křižovatce do Mlčechvost.

Předsedající: Proberu s p. Novákem se správy silnic.

Po vyčerpání programu a diskuse předsedající zasedání ukončil v 20:11.

Součástí tohoto zápisu jsou následující přílohy:

- Prezenční listina zastupitelů obce
- Prezenční listina občanů

Zápis byl vyhotoven dne 15. 5. 2024

Role	Jméno	Datum	Podpis
Zapisovatel:	Šárka Pletichová		
Ověřovatelé:	Kristýna Rabinčáková		
	Jaroslav Slavík		
Starosta:	Martin Chmelík		