



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vraňany konaného dne 4. dubna 2024

1) Zahájení.

Zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. zahájil starosta obce, dále předsedající. Přivítal zastupitele i občany na dnešním zasedání a poděkoval TJ Sokol Vraňany za možnost uspořádat zasedání v jejich prostorách.

Předsedající dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vraňany a na elektronické úřední desce, a to od 27.3. 2024 do 4. 4. 2024.

Předsedající oznámil, že dle usnesení č. 11 zastupitelstva obce ze dne 21.9.2023, bude z dnešního zasedání pořízen audiozáznam pro potřeby zápisu a zastupitelstva obce.

Přítomni:

Účast zastupitelů (P=přítomen, N=nepřítomen, O=omluven):

Zastupitel	Účast	Poznámka
Martin Chmelík	P	
Bc. Kristýna Rabinčáková	P	
Jan Deršák	P	
Petr Hartman	P	
Zdeněk Hanuš	N	
Ing. Ondřej Mamula, MBA	P	
Ing. Maxim Turba	P	
Ing. Radka Vojtěchová	P	
Ing. Jaroslav Slavík	P	

Přítomno je **8** zastupitelů.

Přítomna **je** nadpoloviční většina zastupitelů.

Zastupitelstvo **je** usnášení schopné.

Veřejného jednání se dále zúčastnilo 6 občanů.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Předsedající navrhl usnesení:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Vraňany určuje zapisovatelem: Šárku Pletichovou
ověřovateli zápisu: Radku Vojtěchovou
Petra Hartmana

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	1	je	schváleno		

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

3) Schválení programu zasedání.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Schválení programu zasedání.
4. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ.
5. Převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ do fondů.
6. Výběr administrátora žádosti o dotaci na FVE.
7. Projednání žádosti o dotaci pro JK Mlčechvosty.
8. Schválení odměny pro zastupitele Jaroslava Slavíka.
9. Různé.
10. Diskuse.
11. Závěr.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.
Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	2	je	schváleno		

4) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelé byli seznámeni s hospodařením ZŠ a MŠ v minulém roce. ZŠ ukončila hospodaření v minulém roce se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 14.561,55 Kč. MŠ ukončila hospodaření v minulém roce se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 33.819,37 Kč. Zastupitelům navrhl schválit účetní závěrku obou škol.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku ZŠ Vraňany za rok 2023.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinámry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	3	je	schváleno		

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku MŠ Vraňany za rok 2023.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinámry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	4	je	Schváleno		

5) Převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ do fondů.

Předsedající oznámil přítomným, že ředitelka ZŠ Štěpánka Srbová požádala o převod zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ do fondů, a to 10.561,55 Kč do fondu rezervního a 4.000 Kč do fondu odměn.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ Vraňany do fondů, a to 4.000,-Kč do fondu odměn a 10.561,55 do rezervního fondu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinámry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	5	je	schváleno		

Předsedající oznámil přítomným, že ředitelka MŠ Vraňany Ladislava Myšková žádá o převedení zlepšeného hospodářského výsledku MŠ do fondů, a to 20.000,- Kč do fondu rezervního a 13.819,37 Kč do fondu odměn.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku MŠ Vraňany do fondů, a to 13.819,37,-Kč do fondu odměn a 20.000,- do rezervního fondu.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protináměry.

Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	6	je	schváleno		

6) Výběr administrátora žádosti o dotaci na FVE.

Předsedající oznámil přítomným, že zastupitelům byla předložena nabídka na zpracování, podání a administraci žádosti o dotaci na realizaci FVE na střechu školy a střechu ČOV Mlčechvosty. Žádost bude podána do programu Modernizačního fondu, program podpory RES+. Nabídku nám dala společnost KB Advisory, s.r.o., což je dceřiná firma Komerční banky a.s. Nabídnutá cena je 20.000,-Kč za zpracování žádosti, 90.000,- Kč za administraci, monitoring a udržitelnost projektu. Celkem tedy 110.000,-Kč bez DPH. Společnost KB Advisory, s.r.o. také nabídla cenu za zpracování a přípravu výběrového řízení, nicméně zde ještě není jasné, zda bude VŘ dle zákona o zadávání veřejných zakázek, či ne, a to může mít vliv na cenu výběrového řízení. Navrhl zastupitelům schválit společnost KB Advisory, s.r.o. jako administrátora žádosti o dotaci na FVE na střechu školy a ČOV Mlčechvosty.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování FVE na střechu ZŠ a ČOV Mlčechvosty.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinámryhy. Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
			Vojtěchová Turba		
Usnesení č.	7	je	schváleno		

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr administrátora žádosti o dotaci společnost KB Advisory, s.r.o. IČ: 08510032 a nabídnutou cenu 20.000,-Kč za zpracování žádosti, 90.000,-Kč za administraci žádosti bez DPH.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinámryhy. Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	2
			Vojtěchová Turba		
Usnesení č.	8	je	schváleno		

7) Projednání žádosti o dotaci JK Mlčechvosty.

Předsedající oznámil přítomným, že JK Mlčechvosty dodal vyúčtování dotace za rok 2023. Předal slovo předsedovi finančního výboru, který toto vyúčtování kontroloval, aby se k vyúčtování dotace za rok 2023 vyjádřil.

Předseda finančního výboru, Ondřej Mamula, konstatoval, že ve vyúčtování neshledal žádné nedostatky.

Předsedající dále oznámil, že JK Mlčechvosty dodal žádost o dotaci na tento rok a stejně jako v minulém roce žádá o dotaci ve výši 40.000,-Kč, a to na poplatky, krmivo, podestýlku a provozní materiál.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit. Nikdo z přítomných neměl připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení dotace JK Mlčechvosty ve výši 40.000,-Kč na poplatky, krmivo, podestýlku a provozní materiál.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.
Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	9	je	schváleno		

8) Schválení odměny pro zastupitele Jaroslava Slavíka.

Předsedající oznámil přítomným, že vzhledem k tomu, že je připravována aktualizace Strategického plánu rozvoje obce a pan Slavík se na této aktualizaci výrazně podílí, spolu s ním a Ondřejem Mamulou, navrhl Jaroslavu Slavíkovi schválit odměnu ve výši 10.000,-Kč, protože vyhledávání dat a jejich vyhodnocení věnuje mnoho hodin svého volného času. Termín vyplacení odměny navrhl v nejbližším výplatním termínu po předložení aktualizace Strategického plánu rozvoje obce zastupitelstvu.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Zastupitelka Vojtěchová:

Bavili jsme se i o odměně pro pana Mamulu, a to jsme nějak nedořešili.

Předsedající:

Odměnu pro pana Mamulu nemusíme schvalovat, protože ten má IČO a bude fakturovat.

Zastupitel Slavík:

Já tu odměnu nemůžu přijmout. Domnívám se, že tím, že jsem složil slib zastupitele, že budu svědomitě vykonávat svojí funkci v zájmu obce, v zájmu občanů obce a už nějakou odměnu za tuto funkci dostávám, je to ročně kolem 10.000,- korun, tak se domnívám, že je to zbytečný mi tu odměnu dávat. Děkuji.

Předsedající:

V případě, že Jarda Slavík odmítl odměnu, tak stahuji tento bod z programu a můžeme ho vypustit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypuštěním bodu 8 z programu zasedání.

K navrženému usnesení nebyly vzneseny žádné pozměňující návrhy ani protinávrhy.
Předsedající dal hlasovat:

Hlasování

PRO:	7	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	0
------	----------	--------	----------	------------	----------

		Mamula	
Usnesení č.	10	je	schváleno

Zastupitel Mamula:

Já nesouhlasím, protože si myslím, že je to hodně práce a 680,-Kč není odměna, ale to je taková formalita v tom systému, takže já si myslím, že si to Jarda zaslouží.

Předsedající:

Já netvrdím, že ne, ale vzhledem k tomu, že on sám o to nemá zájem, tak nutit ho úplně nemůžeme.

9) Různé

a) Rozpočtové opatření č.1 a 2

Předsedající oznámil, že v kompetenci starosty obce učinil rozpočtové opatření č.1 a 2. Zastupitelé s nimi byli seznámeni.

Zastupitelé berou na vědomí.

b) Dodatek ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Předsedající oznámil přítomným, že Středočeský kraj doručil dodatek smlouvy k zajišťování a financování dopravní obslužnosti v naší obci, se kterým byli zastupitelé seznámeni. Podíl naší obce pro tento rok spočítal kraj na částku 109.643,-Kč. Z minulého roku má však naše obec na této platbě přeplatek ve výši 11.058,-Kč, který bude z této částky odečten. Celkem to tedy bude 98.585,-Kč. Vzhledem k tomu, že chceme dopravní obslužnost udržet ve stávající kvalitě, navrhl zastupitelstvu tento dodatek schválit. Ve Spomyšli nebyl dodatek schválen a během 14 dnů přišli o dva autobusy.

Předsedající dal možnost přítomným se k projednávanému bodu vyjádřit.

Pan M.Š.

Když to obec nezaplatí, tak přestanou jezdit autobusy a vlaky?

Předsedající:

Ne, přijde o autobusy, které má navíc nad normu, kterou Kraj určil.

Zastupitelka Vojtěchová:

Bavili jsme se o tom, že když ty peníze platíme, tak bysme autobusy mohli přidat nebo jezdit v čase, který by byl vhodnější nebo posílit ty špičky.

Předsedající:

Tady jde o to, že bysme to museli zase zaplatit, ale můžeme se o tom pobavit.

Zastupitel Turba:

Je nějaký přehled o faktickém využití těch linek nebo máme nějakou domněnku, že se to využívá.

Předsedající:

Já jsem si u vlakového spojení na Straškov dělal součet.

Zastupitel Turba:

Myslím ty autobusový?

Předsedající:

Jednou za rok si dělám kontrolu, ale to je spíš na kvalitu poskytovaných služeb autobusů. Na využívání linek nemáme žádnou statistiku.

Zastupitelka Vojtěchová.

Můžeme udělat nějakou anketu na využívání tras, směrů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č.2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Hlasování

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
Usnesení č.	11	je	schváleno		

c) Předání staveniště „Cesta VRN“.

Předsedající oznámil přítomným, že v úterý 2.4. bylo předáno staveniště na opravu cesty ve Vraňanech nádraží. Příští týden začne stavba. Na stavbu bude dohlížet stejný archeolog, který má na starosti pískovnu. Byli upozorněni majitelé dotčených nemovitostí, které ještě bude upozorňovat i zhotovitel.

d) Uložení kabelu ČEZ do komunikace (chodník) ve VRN.

Předsedající oznámil přítomným, že společnost ČEZ bude ve Vraňanech nádraží ukládat kabel el. vedení do nově zbudovaného chodníku.

Předsedající:

Domluvili jsme se na poradě se zastupiteli, že by bylo dobré do každé nové komunikace ukládat preventivně chráničku pro nějaké budoucí akce ČEZu, protože na ně není spolehnutí. Když jsme stavěli chodník, tak jsme se několikrát dotazovali, jestli chráničku nechtějí uložit, jestli si nechtějí rovnou uložit kabely, řekli že ne, že to nemají v plánu. Budu od nich požadovat opravu chodníku v celém rozsahu, a to firmou, která chodník stavěla pro nás a s novou zárukou. O ukládání chrániček do nových nebo opravovaných komunikací se budeme bavit na poradě.

e) Závazné stanovisko-souhlas s kácením.

Předsedající oznámil přítomným, že jsme obdrželi závazné stanovisko k pokácení bříz pro realizaci sportoviště ZŠ. Máme povinnost za břízy vysázet 25 listnatých stromů na pozemcích obce, s tím, že na 5 let musíme mít zasmluvněnou firmu, která se nám o vysazené stromy bude starat.

Zastupitel Turba:

Ale kácet se nebudou?

Předsedající:

Vzhledem k povolení je můžeme pokácet i v době vegetace. Nicméně ještě nevíme, kdy a v jakém rozsahu začneme se stavbou, tak si myslím, že bude vhodnější je pokácet až po prázdninách. Je to podklad ke stavebnímu povolení a samotné stavební povolení čekáme každým dnem. Na poradě se se zastupiteli dohodneme, jak budeme postupovat dál u této stavby.

Zastupitelka Vojtěchová:

Řešili jsme u sportoviště, jestli tam bude mít přístup i veřejnost, máme k tomu něco nového?

Předsedající:

Byly dva podněty k úpravě projektu kvůli hluku a návštěvě veřejnosti, tak jsme stavebnímu úřadu prohlásili, že hřiště bude prvoplánově určeno pro využití školy a další pronájem budeme realizovat, ale za úplatu, tudíž bude regulovaný a s tím by měl být stavební úřad spokojený.

f) Dopis od majitelů pozemků (chodník k zast. Mlčechvosty)

Zastupitel Slavík:

Chtěl bych probrat tu záležitost, že my zastupitelé jsme dostali dva dopisy na e-mailovou adresu od majitelů pozemků na jejichž pozemcích je dneska vyprojektovaná stavba chodníku od obce k zastávce Mlčechvosty a pod podjezd. Oba majitelé pozemků v těchto dopisech uvedli, že se směnou těchto pozemků nesouhlasí a uvedli tam také své důvody. Když jsme měli to jednání kolem plánu rozvoje obce, tak Martin Chmelík společně s Ondřejem mi sdělili, že se domnívají, že nejpravděpodobnější příčinou této situace, to znamená změny názoru majitelů pozemků, byla schůzka nás tří zastupitelů z kandidátky „Žijeme pro obec“ s manželi Hančovými, která proběhla 19.2. u nich. Já bych vás rád seznámil, o co tam šlo, jaký byl účel vůbec této schůzky. Tato schůzka byla vyvolána z toho důvodu, abychom si vyjasnili, vysvětlili nějaké události, které se staly tady v minulosti a týkaly se farmy Hančových. Druhým důvodem bylo, abychom si vzájemně nějakou rozumnou věcnou diskuzí o problémech, které v obci vznikají a které by se dali společným způsobem řešit. A za třetí jsme si tam vyjasnili názory, které souvisí s rozvojem katastru obce a jakým podílem by měli oni, jako Farma Hanč, se podílet na tomto rozvoji. Tak toto byl účel této schůzky. Dále bych upozornil na jednu věc. Když jsme dostali ten dopis od Farmy Hanč, tak tam na tom dopisu bylo datum 10.listopadu 2023. Pan Hanč mě písemně ujistil, že i když jeho stanovisko bylo posláno až v březnu, tak bylo vyřčeno už v minulosti dříve. Já vám odcituji, co mi napsal, abychom si tuto věc ujasnili. „Dobrý den pane Slavíku, naše stanovisko k umístění potřebného chodníku je neměnné od začátku jednání již před několika lety cca v 2016. Stanovisko ke směně pozemků jsme odeslali panu starostovi Chmelíkovi a všem zastupitelům až nyní v březnu i přesto, že bylo vytvořeno již v minulosti dříve. Kolem celé myšlenky chodníku se strhla zbytečná, zaslepená a neprofesionální debata, namísto konstruktivní dohody všech účastníků. Několik let se řešila pouhá změna pozemků, bez budoucí návaznosti a závazná stanoviska k sousedním pozemkům a k dalším okolnostem, které vznikly časem plynoucím.“ Toto mi napsal pan Hanč. Potom bych dále chtěl doplnit jednu věc. Jestliže vzniklo podezření, cosi se schůzky z Hančovými. Dále by bylo velice vhodný, aby ta minorita v zastupitelstvu nezačala podezírat nás tři zastupitelé, že jsme ovlivnili svým chováním negativní stanovisko, které zaslal jménem rodiny Gellertových Ing. Štolba, protože jestli by se začalo pochybovat, že my jsme se toho zúčastnili, tak by se stala z tohoto jednání velice zvláštní groteska. My jsme tři zastupitelé, ať už tam byl p. Košťál nebo p. Bulíř nebo teď já, tak jsme v tomto zastupitelstvu od října 2022, to znamená rok a půl. Ta stavba tohoto chodníku, ta už se začala nejspíš připravovat a provádět v roce

2018. Takže můžu se tedy zeptat, kdo teda může za to, že nedošlo k vyjasnění všech stanovisek, že nedošlo k tomu, aby se dohodlo, jakým způsobem se ten chodník bude provádět? Těžko asi my tři, který jsme tady tak dlouho nebyli. A ještě otázka další by byla ta, proč je nyní ta vina s tý neshody, která vznikla, vysloveně házená na p. Bulíře, p. Slavíka, p. Turbu a pí Vojtěchovou? Žádám, aby to bylo doslova zapsáno v zápisu z tohoto jednání.

Předsedající:

Já tedy nevím, kde jsi slyšel, že jsme s Ondrou řekli, že pravděpodobně to bylo tak. My jsme doslovně řekli, oba dva, že z venku to vypadá jako kdyby. Z pohledu nezúčastněné osoby z venku, že to vypadá jako kdyby.

Zastupitelka Vojtěchová:

Já jenom upřesním. Pan Mumala místo komentáře vlastně k Vraníku poslednímu nebo k tomu vánočnímu, kde se přesně vyjádřil a řekl nebo napsal to, co jste vy řekl na kontrolním výboru, to znamená, vy jste měli už, ještě, než my jsme přišli do vedení obce, tak jste měli dávno na stole už připravený všechno a chodník už dávno mohl stát, což je v tuto chvíli naprostá nepravda, píšete to i veřejně a je pravda co říkal pan Slavík, že nás tady rok popotahujete, že kvůli nám není chodník. Já bych fakt jako očekávala, že v tuhle tu chvíli uvedete ty věci na pravou míru a okamžitě přestanete s tady těma nesmysly. A bylo by moc fajn, kdybychom to vyřešili dneska a zároveň by jsme se dohodli jak teda budeme postupovat dále, protože jak říká pan Slavík, tak je to fakt jako groteska a dobře přihřáli jste si tady polívčičku, snažili jste se nás tady pošpinit, fajn já to беру, je to nějaká hra, já už jí dál hrát nechci a jenom bych byla strašně moc ráda, abychom se jako vedení obce, ve kterém jsme tady všichni, abychom se dohodli jak budeme tedy v téhle té věci postupovat dál, ať z toho opravdu není prostředek a další groteska a přiblížíme se k tomu chodníku, který všichni chceme.

Zastupitel Mamula:

Tuším, že tam v té reakci na Vraník bylo napsáno, že před volbami, bylo všechno připraveno, včetně dohody o směně pozemků.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano.

Zastupitel Mamula:

Volby tuším proběhly v roce 2022, ten dopis, pokud se pan Hanč nespletl, a to datum tam nenechal špatně, tak je tedy datovaný v říjnu 2023.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano a tady jste teď slyšel, že jeho názor se od roku 2016 nezměnil, kdy proběhlo jednání.

Zastupitel Mamula:

Nezměnil, on byl připravený na tu směnu.

Zastupitelka Vojtěchová:

To nebyl, on s ní nikdy nesouhlasil.

Zastupitel Mamula:

To byl, on i řekl na ustavujícím zasedání, že s ní souhlasí, že je připraven o ní jednat.

Zastupitel Slavík:

O tom, že je připravený jednat.

Zastupitel Mamula:

Podíváme se do zápisu.

Zastupitel Slavík:

To se podívejte, já jsem se díval. Je připravený jednat.

Zastupitel Mamula:

Ano, je připraven jednat. Tu směnu nezpochybnil, rozdělovací plán nezpochybnil. Podepsal rozdělovací plán?

Předsedající:

Ne, Hanč, ne. Gellertovi podepsali.

Zastupitel Mamula:

Co já si pamatuji, tak rozdělovací plán nezpochybnil. Informace, které mám já, tak ty nebyly o tom, že nesouhlasí se způsobem rozdělení. Nevyjádřil nesouhlas při zaměření toho pozemku, takže já s tím souhlasím, co říkáte, že od roku 2016 se jeho postoj nezměnil, ale tak jak říká Martin z vnějšího pohledu to, co Jarda teďko odcitoval z toho dopisu o neprofesionálním jednání atd., tak já jsem přesvědčenější o tom, že na tom jednání, kam jste se vydali, jste ho strašně nasrali.

Zastupitelka Vojtěchová:

A proto si s panem Slavíkem dopisuje a píše mu.

Zastupitel Mamula:

Proto do toho hodil vidle, a proto do toho v tuhle chvíli s nějakýma argumentama, který jsou pro mě dost zvláštní, tak tedy není ochoten s obcí spolupracovat na směně tech pozemků, který jsou potřeba k výstavbě chodníků.

Zastupitel Slavík:

Takže Slavík, Vojtěchová a Turba ho nasrali.

Zastupitel Mamula:

Je to můj pocit.

Zastupitelka Vojtěchová:

Dobrý.

Zastupitel Mamula:

Pokud tam jeden den dojdete a druhý den přijde takový dopis, tak jako určitě v tom nebudu hledat souvislost.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ne, jako víte proč? Protože pokaždý, když jsme se ptali, vlastně pana starosty, jestli máme nějaký vyjádření, protože to poměrně dlouho trvalo, tak bylo, že jeden nemá chuť a druhý zdraví nebo já nevím, nějak tak, je mi to jedno a my jsme poprosili tedy pana Hanče, pokud tedy s nějakou odpovědí váhá nebo tak, ať tedy dá nějaké stanovisko, pokud je stále neměnné, tak ať nějaké stanovisko dá, ať nečekáme zbytečně na něco, co nebude. Já se teď taky domnívám, když vy se domníváte, že v návaznosti tady na tu prosbu teda, dal svoje vyjádření, aby my, jako zastupitelé, jsme mohli jednat. Co vyjádřil jako prosbu vůči zastupitelstvu je to, že si přeje mnohem větší součinnost, což znamená, že si přeje, aby pokud on má nějaké přání, aby se nezabírala zbytečně velká část jeho pozemku a jemu by to působilo na tom pozemku těžkosti. Když se na ten projekt podíváte kudy vedou ty vyjetý koleje kolem skleníků, tak logicky pokud my bychom mu tam dali chodník, tak logicky on tam neprojede.

Zastupitel Mamula:

Takže jste ten projekt taky neviděla.

Zastupitelka Vojtěchová:

Tak dobře, stejně jako ho neviděl pan Hanč.

Předsedající:

Ale vy jste ho viděla, pan Hanč ho viděl, všichni ho viděli.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano, ale stejně to zabírá, stejně to spadá do jeho pozemku.

Předsedající:

Ano, do jeho pozemku, který má až k silnici, bohužel.

Zastupitelka Vojtěchová:

Jenom to chci dopovědět. Pan Hanč vlastně vyjádřil jako stejnej názor, jako jsme my měli před rokem, a to jsme ani nevěděli, že on má tenhle shodnej názor, o tom jste nás úplně neinformoval o tom, a my už tady rok mohli, my jsme vás žádali o to, abysme, abyste nás pověřil jednáním za obec, abychom se mohli posnažit o to, a zjistit situaci jaká je možnost ohledně posunutí cedulí. To je jediná varianta, na kterou je on ochoten přistoupit od toho roku 2016.

Zastupitel Slavík:

Nemá cenu diskuze, která je úplně zbytečná. Tady jsou jasně daná stanoviska obou majitelů pozemků. Je potřeba hledat plán „b“, jakým způsobem postupovat. Jakej plán „b“ má pan starosta? Ten řekl, obec musí počkat, až bude pan Hanč něco potřebovat.

Zastupitel Mamula:

Jakákoli varianta chodníku, která by měla vést, vyved'te mě třeba z omylu, pokud v něm jsem, ale jakákoli varianta, ve které chodník od konce obce k zastávce Mlčechvosty, ať ten chodník bude v jakékoli šíři, tak prostě vyžaduje pozemky, které obec ve vlastnictví nemá. Takže za mě žádná jiná varianta není. Pokud pan Hanč odmítl tuhle směnu pozemků, tak nepředpokládám, že by neodmítl nějakou jinou směnu pozemků. Můj závěr je, že chodník nebude.

Zastupitelka Vojtěchová:

A můžeme teda se bavit třeba o variantě, nemusíte na to odpovídat hned, nechte si to projít hlavou. Před pěti lety se tady řešilo, není z toho žádný zápis v nějakém plénu, jste tady s úřady a s panem Hančem a s panem Gellertem řešili posunutí cedulí, je to prostě nějaká doba. Můžeme to znova otevřít.

Předsedající:

A co to vyřeší?

Zastupitelka Vojtěchová:

Že to je jediný na co on přistoupí. On nám jasně řekl, že je to jediná varianta, na kterou on přistoupí je toto, že se posunou ty cedule.

Předsedající:

A v čem nám to pomůže?

Zastupitel Slavík:

Že se postaví chodník podél silnice.

Zastupitelka Vojtěchová:

Protože to posunutí cedulí způsobí plusový parametry chodníku.

Předsedající:

Ne, už jsme vám to několikrát říkali.

Zastupitelka Vojtěchová:

A máte to někde napsaný, že jste podal oficiální žádost kde se ...

Předsedající:

Vám nestačí to vyjádření policie, který jsem vám posílal?

Zastupitelka Vojtěchová:

Mě to nestačí, mě to prostě nestačí. Pokud jsme nepodali oficiální žádost.

Předsedající:

Dobře, pokud vám nestačí vyjádření někoho, kdo to bude povolovat, tak za mě v pořádku.

Zastupitelka Vojtěchová:

Proč nemůžeme oficiálně požádat a mít to oficiální.

Předsedající:

Protože, abych mohl oficiálně požádat tak bych musel mít v ruce oficiálně přemalovaný projekt. Nechci dávat další zbytečný peníze v řádu desetitisíc ...

Zastupitelka Vojtěchová:

Ale vy už jste dal zbytečný peníze, tak kvůli tomu, že už jsme dali jednou zbytečný peníze, tak nebudeme nikdy stavět chodník a budeme čekat jako na co?

Zastupitel Mamula:

A jaký jsme dali zbytečný peníze, jako na co?

Zastupitelka Vojtěchová:

No za ten projekt, se kterým tady nikdo nesouhlasil.

Zastupitel Mamula:

Se kterým souhlasí všichni, co ho povolují.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ne, ale nesouhlasili všechny zúčastněné strany.

Zastupitel Mamula:

Souhlasily. Naopak z toho vyjádření z jednání zúčastněných stran jasně vyplynulo, že s jakoukoli jinou variantou, která nesplní parametry, které jsou do tohoto projektu zanesené, tak souhlasit nebudou.

Zastupitelka Vojtěchová:

Dobře, ale momentálně ...

Předsedající:

Ten projekt byl revidovaný, opravovaný a upravovaný podle žádostí majitelů pozemků.

Zastupitelka Vojtěchová:

Dobře a od té doby jste jednal s panem Hančem, ukázal mu nový plán a on vám k tomu řekl ano nebo ne?

Předsedající:

Ano jednal, ukázal a neřekl mi k tomu nic.

Zastupitelka Vojtěchová:

A kdy naposled se toto stalo, kdy naposledy jste tam teda byli, minimálně od té doby, kdy my jako zastupitelé jsme schválili teda směnu pozemků, tak pravděpodobně žádný

jednání neproběhlo, protože už byste v listopadu věděl, že s tím nesouhlasí a tady čekáme

...

Zastupitel Mamula:

Ale vždyť se dělal rozdělovák, který nerozporoval. Je to rozdělovací plán, který vychází z toho projektu na směnu pozemků, které jsou potřeba pro stavbu toho chodníku, který Hanč nerozporoval, jen tam stál a nechal dělat rozdělovák.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano, dobře, ale teď je situace, že řekl, že to prostě neakceptuje.

Zastupitel Mamula:

No, celý to neakceptuje.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano, celý to neakceptuje.

Zastupitel Mamula:

Prostě se s obcí o tom bavit nebude, to je napsaný v tom e-mailu. Prostě se s obcí bavit nebude, protože ho obec sere. Prostě to je to, co recitoval Jarda, tak tohle je prostě moje interpretace toho, co je tam napsaný.

Zastupitelka Vojtěchová:

Ano, protože obec se chová tak...

Zastupitel Mamula:

Obec se nechová tak, vy se chováte tak. Obec ho netahala na úřad, neobviňovala z něčeho. Jestli chcete zkusit oficiální cestu, tak to znamená, že si schválíme úpravu projektu toho chodníku, podle návrhu, který přinesete vy, bude to stát nějaký peníze, dá se to na stavební úřad a pošle se to do schvalovacího procesu a pak se dozvíme to, co víme, že to takhle neschválí.

Zastupitelka Vojtěchová:

Tak co chcete dělat jinýho?

Zastupitel Mamula:

No teď se nedá nic dělat jinýho. Ten projekt, kterej je schvalitelnej státníma orgánama, prostě do toho Hanč hodil vidle a jiná varianta projektu, do který nevidím důvod, proč by Hanč nehodil zase vidle, protože taky potřebuje pozemky od Hanče a od Gellerta, tak o něm víme, že ze strany orgánů, které to schvalovali je neschvalitelnej. Jakou jinou variantu chcete vymýšlet.

Zastupitelka Vojtěchová:

Kde to máte teda napsaný, že je to neschvalitelný?

Zastupitel Mamula:

Já teda nevím kolikrát vám to Martin řek, ale oficiálně nedostanete vyjádření, pokud nedodáte ten projekt. Orgán vám nedá stanovisko, pokud ho nezatáhnete do nějakého správního řízení. Jediný způsob, jak zatáhnout orgán do správního řízení, je podat žádost. Abychom mohli podat žádost, musíme upravit projekt, ale i při jednání o tom projektu proběhlo jednání se všema zúčastněnýma stranama, který se k tomu projektu budou vyjadřovat a ty jasně řekli, jaký parametry ta stavba musí mít pro to, aby jí schválili. Ten projekt byl podle toho upravenej. Jediný, kdo s něčím nesouhlasí je Hanč s tou směnou, s provedením té směny. Ta směna by byla potřeba i v redukováném projektu vašeho návrhu. Ale ten váš návrh, ty orgány neschválej, protože to takhle řekli, že to neschválej. Já nevím, jakou jinou variantu chcete vymyslet. Most ve 4 m nad silnicí?

Pan M.Š.

Když by tam, kvůli chodníku, měl pan Hanč málo místa, když tam má ty foliáky, nešlo by teda udělat chodník na druhé straně?

Předsedající:

Projekt byl upravenej právě kvůli foliákům a chodník končí na hranici se současným oplocením Farmy Hanč, a to na obou stranách.

Zastupitel Slavík:

Mohu dát návrh? Já bych dobu čekání využil k tomu, že byste někoho pověřili, tedy asi nejlépe mě a já bych se pokusil všechny tyhle věci na těch úřadech vyjednat, protože je tady veřejný zájem. Jestliže někdo mi bude tvrdit, že je lepší chodit po silnici než chodit po chodníku, který vede vedle silnice. Existují nějaký věci, který by se daly prosadit a teď jde o to, jestli to půjde nebo nepůjde, já to nevím. Zkusil jsem se domluvit s jedním právníkem a říká, že by to byla věc komplikovaná, nejspíš, ale dalo by se to možná zařídit, ale jde o to. Proto říkám, pověřte někoho nebo mě a já to zkusím udělat. Dostanu pověření projednat tyto věci na úřadech který o těchto záležitostech rozhodují.

Paní Š.P.:

Nemáš ten pozemek.

Zastupitel Slavík:

Tady čtete v tech dopis „udělejte to kolem silnice jako to udělali v Nových Ouholicích a tak s tím budeme souhlasit“.

Předsedající:

Stejně tak jako jsem odpovídal panu Štolbovi, i tobě odpovím úplně stejně. V Nových Ouholicích mají tu výhodu, že tam mají po jedné straně zástavbu. My tu zástavbu nemáme, bohužel, nikdy asi mít asi nebudeme v těchto místech, takže z toho důvodu to nikdo nepovolí. V Nových Ouholicích zástavba je. Tam, kde je zástavba, je povolen chodník podél komunikace, tam, kde zástavba není, není povolen.

Zastupitel Slavík:

Ještě jednou žádám, nechte mě to prověřit, aby bylo písemným dokladem zdokumentováno. Můžeme o tom mluvit, co chceme, ale dokavad tady nebude s razítkem na papíře, tak se tady nikdo nebude bavit.

Předsedající:

Ještě jednou Jardo, prosím tě, na základě čeho, chceš dostat nějaký papír s razítkem.

Zastupitel Slavík:

Vyjádření.

Předsedající:

Na základě čeho?

Zastupitel Slavík:

Že obec zažádá z hlediska veřejného zájmu o určitý způsob stavby.

Zastupitel Mamula:

Jak ta žádost bude znít?

Předsedající:

Nikdo ti nedá razítko na nic.

Zastupitel Slavík:

Ted' ti neřeknu. Nechte to, já jí klidně přinesu zítra nebo pozítří. Může žádat obec, aby se udělalo něco ve veřejném zájmu něco, co pomáhá všem občanům.

Zastupitel Mamula:

No, dáš tam projekt. Nebo tam dáš dotaz, kdybychom někdy stavěli nějaký chodník a on by vypadal asi takhle, dali byste nám na to asi povolení? A oni ti řeknou, asi nedali. To máme za sebou, tohle je fakt zbytečný. Jestli chcete oficiální vyjádření úřadu, který rozhoduje o té stavbě...

Zastupitel Slavík:

Tak už nám ukažte to vyjádření.

Zastupitel Mamula:

Tak znova. Vyjádření se neukáže, protože to bylo ústní jednání, na základě kterého se ten projekt upravil do podoby v jaké je.

Předsedající:

Projekt je ze strany Policie ČR povolený. Policie to povolila, tak jak je to namalovaný.

Zastupitel Turba:

Můžu si jenom upřesnit. To, aby chodník byl vedle silnice, pro policii je akceptovatelný pouze v tom případě, že bude posunutý zastavitelný území obce.

Předsedající:

Ne, že bude zastavěný území obce, že tam bude zástavba.

Zastupitel Turba:

Že tam bude zástavba, ne že to bude zastavitelný území.

Zastupitel Slavík:

Dobře nechme toho, návrh nebyl přijat, budeme čekat.

Zastupitel Mamula:

Jedinej návrh, který dává smysl je, že změníme projekt a podáme nový projekt. Za sto tisíc změníme projekt, o kterém víme, že neprojde. Bude se to muset přeměřit, protože ten rozdělovák bude jinej, starý rozdělováky se zahoděj, udělají se nové rozdělováky.

Zastupitelka Vojtěchová:

Dobře, dali se nějaký peníze na spořicí účet. Někdy peníze se vygenerovaly, aniž jsme s nima vůbec počítali, takže tady není vůbec problém, že by na to nebylo, že bysme se potýkali s tím, že na to nemáme sto tisíc.

Zastupitel Mamula:

My se nepotýkáme, jestli na to máme, my se potýkáme s tím, že ten krok nedává smysl.

Zastupitelka Vojtěchová:

Dobře, ale pokud máme vyčerpat všechny možnosti, tak já musím za sebe říct, že jsme je nevyčerпали, pokud je to ...

Zastupitel Mamula:

Ale my jsme je vyčerпали. My víme, že upravený projekt podle vašeho návrhu ...

Zastupitelka Vojtěchová:

Ne, vy se domníváte.

Zastupitel Mamula:

Ano, my se domníváme, protože to ten policajt jasně řek ...

Zastupitelka Vojtěchová:

Ale napsaný to nemáte.

Zastupitel Mamula:

Jasně, takže na příštím stavebním povolení si necháme sepsat od těch zúčastněných úředníků všechny varianty, který dělat nebudeme, aby se nám k nim vyjádřili, že by nám je neschválili. Není to šaškárna?

Zastupitelka Vojtěchová:

Bylo by to fajn.

Pan M.Š.:

Zkusit ještě s Hančovýma jednat, určitě je to to vše o dohodě.

Předsedající:

Ano, je to o jednání. Budeme s Hančovýma i s Gellertovýma ještě dál jednat a uvidíme.

10) Diskuse

11) Závěr

Po vyčerpání programu a diskuse předsedající zasedání ukončil v 19:11.

Součástí tohoto zápisu jsou následující přílohy:

- Prezenční listina zastupitelů obce
- Prezenční listina občanů

Zápis byl vyhotoven dne 4. 4. 2024

Role	Jméno	Datum	Podpis
Zapisovatel:	Šárka Pletichová		
Ověřovatelé:	Radka Vojtěchová		
	Petr Hartman		
Starosta:	Martin Chmelík		